

# COLLEGIO DEI GEOMETRI E DEI GEOMETRI LAUREATI

DELLA PROVINCIA DI ISERNIA  
Via G.Berta n. 76 - 86170 Isernia  
Tel. 0865/412541 - Fax 0865/404001

COPIA

Del. N. 19

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DIRETTIVO

Ordine del giorno del 10/02/2023 n. 339 di Prot.:

2° Condominio Di Vico – Presa d’atto errata corregge prospetto spese Ordinarie Conto Consuntivo 2021/2022 - determinazioni

L’anno **Duemilaventitre** il giorno **sedici** del mese di **febbraio** nella sede del Collegio, a seguito di avviso di convocazione, sono presenti i seguenti consiglieri:

			PRESENTI	ASSENTI
1 - Geom. TOTO	Massimiano	<i>Presidente</i>	X	==
2 - Geom. PETRECONE	Quirino	<i>Vice Presidente</i>	X	==
3 - Geom. TAMBURRO	Daniele	<i>Segretario</i>	X	==
4 - Geom. CIARLONE	Alessandro	<i>Tesoriere</i>	X	==
5 - Geom. FRATE	Davide	<i>Consigliere</i>	X	==
6 - Geom. PECCIA	Francesco	<i>Consigliere</i>	X	==
7 - Geom. DI PAOLO	Giuseppe	<i>Consigliere</i>	X	==
		<i>TOTALE</i>	<b>7</b>	<b>0</b>

Partecipa il Segretario geom. Daniele TAMBURRO il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti alle ore 20.05 il Presidente geom. Massimiano TOTO assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell’oggetto sopra indicato.

**Richiamato** il Contratto di locazione commerciale, registrato presso l'Ufficio del Registro di Isernia - N. 3592 - Serie 3, del 29/11/1999, relativo ai locali sede del Collegio dei Geometri stipulato con il sig. Antonio Di Vico, con inizio 01/12/1999 e termine 30/11/2005, avente durata di sei anni, tacitamente rinnovato ad ogni naturale scadenza;

**Dato atto** che il contratto di che trattasi è attualmente in essere;

**Tenuto conto che**, ai sensi del contratto sopra richiamato, *“sono a carico del conduttore le spese ordinarie di amministrazione e di assicurazione nonché quelle di conservazione e gestione dei servizi e cose comuni secondo il piano preventivo provvisorio di riparto annuale delle spese redatto dall'amministratore dello stabile e salvo conguaglio al momento della presentazione al conduttore del rendiconto annuale”*;

**Vista** la nota e-mail del 28/11/2022, acquisita al n. 2583 di Prot. del 29/11/2022, con la quale l'ing. Giovanni Di Vico, Amministratore *pro tempore* del II Condominio di Vico, trasmetteva il Conto Consuntivo - esercizio 2021/2022 e il Preventivo di spesa - esercizio 2022/2023, approvato dall'Assemblea condominiale nella seduta del 14/11/2022, nonché le rispettive tabelle, nelle quali sono riportate le quote condominiali dovute da questo Collegio;

**Accertato** che dal Rendiconto di spesa per l'esercizio 2021/2022 acquisito agli atti risulta un credito al 14/11/2022, a favore del Collegio, pari ad € 170,55;

**Richiamata** la propria Delibera n. 161 del 09/12/2022 con la quale si prendeva atto del credito in favore del Collegio di € 170,55 nei confronti del Condominio II Di Vico;

**Vista** la nota e-mail del 04/02/2023, acquisita al n. 288 di Prot. del 06/02/2023, con la quale l'ing. Giovanni Di Vico, Amministratore *pro tempore* del II Condominio di Vico comunicava che l'analogo prospetto precedentemente inviato risultava sbagliato e trasmetteva il prospetto personale delle spese ordinarie per l'esercizio 2021/2022 dovute da questo Collegio;

**Considerato che** sulla scorta del prospetto trasmesso in sostituzione, il credito in favore del Collegio nei confronti del Condominio II Di Vico non è pari ad € 170,55, bensì ad € 41,86;

**Accertato** dall'Ufficio di Tesoreria del Collegio, in base alle risultanze della documentazione contabile in possesso, che il credito vantato nei confronti del Condominio II Di Vico è pari ad € 41,86;

**Tutto ciò richiamato, considerato, visto e ritenuto;**

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge

#### **D E L I B E R A**

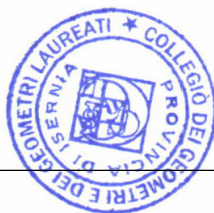
- **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- **di prendere atto e ratificare** il nuovo e variato prospetto del Rendiconto di spesa per l'esercizio 2021/2022, dal quale risulta un credito nei confronti del Condominio II Di Vico, al

14/11/2022, pari ad € 41,86;

- **di prendere atto** del credito di € 41,86 in favore del Collegio;
- **di demandare** all'ufficio di Tesoreria gli ulteriori adempimenti del caso.

Previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

IL SEGRETARIO  
F.to geom. Daniele TAMBURRO



IL PRESIDENTE  
F.to geom. Massimiano TOTO

---

Si attesta che copia della presente deliberazione, è stata affissa all'Albo nella sede del Collegio e pubblicata all'Albo *on line*, oggi 22/02/2023 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al 09/03/2023.



IL SEGRETARIO  
F.to geom. Daniele TAMBURRO

---

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Isernia, li 22 febbraio 2023



IL SEGRETARIO  
geom. Daniele TAMBURRO

---

**ESTREMI DI ESECUTIVITA'**

DIVERRA' ESECUTIVA IL GIORNO 04-03-2023 per il seguente motivo:

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile;
- Decorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione;

Isernia, 22 febbraio 2023



IL SEGRETARIO  
geom. Daniele TAMBURRO