

COMUNE DI ISERNIA – 3° Settore tecnico – Servizio OO.PP.

SCHEMA DI CONTRATTO – DISCIPLINARE

**PER L’AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER LA
PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINATORE
DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED
ESECUZIONE NONCHE’ DI DIREZIONE, MISURA, CONTABILITA’,
LIQUIDAZIONE DEI LAVORI ED ASSISTENZA AL COLLAUDO DEI
LAVORI DI REALIZZAZIONE, ALLESTIMENTO E SISTEMAZIONE
DI IMPIANTI E STRUTTURE A SUPPORTO DELLA RACCOLTA
DIFFERENZIATA DEI DEI LAVORI.**

* * * *

L’anno duemilasedici, addì del mese di
..... nella residenza comunale sita a Isernia in piazza Marconi con la
presente scrittura privata, fra i Signori:

1)
nato a il,
nella qualità di Dirigente/Funziario apicale del Settore, il
quale agisce in nome e per conto del Comune di Isernia C.F. e P.IVA 00034670943, ai sensi
e per gli effetti del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell’art.
dello Statuto del
esecutivo di seguito indicato più brevemente **COMUNE**;

2)
nato a il,
iscritto con il numero all’Ordine/Collegio degli

	Provincia di di seguito indicato più brevemente	
	INCARICATO o TECNICO INCARICATO.	
	PREMESSO CHE	
	Il Comune di Isernia è Capofila ed ente attuatore di un accordo di programma "PISU IS.02"	
	con la Regione Molise per la realizzazione dell'intervento indicato in oggetto. I Comuni facenti	
	parte del partenariato e quindi dell'accordo sono : Comune di Isernia, Carpinone,	
	Castelpizzuto, Macchia d'Isernia, Miranda, Pesche e Pettoranello del Molise.	
	L'intervento consiste nel procedere alla realizzazione dei lavori di una rete impiantistica	
	polivalente a supporto della raccolta differenziata dei rifiuti con impianti sia di nuova	
	realizzazione (Comune di Isernia) che dedotti dalla sistemazione di aree esistenti (altri	
	Comuni).	
	L'ufficio tecnico comunale ha predisposto per tale intervento la progettazione preliminare e	
	non è in grado di adempiere alla successiva progettazione e direzione dei lavori di cui sopra	
	per carenza di personale ai sensi dell'art. 90, comma 6, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163	
	s.m.i..	
	Si è proceduto all'espletamento della procedura aperta ai sensi dell'art. 91, comma 2, del	
	D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 per l'individuazione del soggetto a cui affidare l'incarico:	
	TUTTO CIÒ PREMESSO	
	si conviene e si stipula quanto segue:	
	Articolo 1 - Oggetto dell'incarico	
	Il Comune, in forza della determinazione n. del	
	assunta dal Responsabile del Servizio,	
	e con le modalità riportate nella presente convenzione, affida all'incaricato, che accetta,	
	l'incarico professionale di:	
	2	

	progettazione definitiva ed esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di	
	progettazione ed esecuzione nonche' di direzione, misura, contabilita', liquidazione dei	
	lavori ed assistenza al collaudo.	
	L'incarico dovrà svolgersi nel rispetto degli indirizzi contenuti nella presente convenzione,	
	e prevede le seguenti prestazioni di dettaglio oltre a quelle disciplinate nel successivo art.	
	5:	
	<i>A) PROGETTO DEFINITIVO:</i>	
	Il progetto definitivo dovrà essere conforme a quanto disposto dall'art. 24 e successivi del	
	Regolamento Generale di cui al d.P.R. n. 207/2010.	
	Tale livello progettuale dovrà individuare compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto	
	delle esigenze, dei criteri, dei vincoli e delle indicazioni stabiliti nel progetto preliminare e	
	dovrà contenere tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte	
	autorizzazioni ed approvazioni.	
	Esso si dovrà comporre degli elaborati grafici, contrattuali ed amministrativi previsti nelle	
	norme richiamate.	
	<i>B) PROGETTO ESECUTIVO:</i>	
	Il progetto esecutivo deve essere conforme alle disposizioni contenute nell'art. 33 e	
	successivi del Regolamento Generale di cui al d.P.R. n. 207/2010.	
	Esso dovrà essere redatto in conformità al progetto definitivo, e determinare in ogni	
	dettaglio i lavori da realizzare e relativo costo previsto, dovendo essere sviluppato a un	
	livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma,	
	tipologia, qualità, dimensione, prezzo.	
	La progettazione (definitiva – esecutiva) dovrà essere redatta in conformità a quanto	
	riportato nel D.P.R. 207/2010;	

	<i>C) DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ:</i>	
	L'incaricato dovrà ottemperare a tutte le prestazioni previste dalle vigenti normative in rapporto agli obblighi del Direttore dei Lavori.	
	In particolare, ai sensi del capo I del Titolo IX del Regolamento Generale di cui al d.P.R. n. 207/2010, l'ufficio di Direzione Lavori è preposto alla direzione ed al controllo tecnico, contabile ed amministrativo dell'esecuzione dell'intervento nel rispetto degli impegni contrattuali e delle disposizioni contenute nello stesso Regolamento all'art. 147 e successivi.	
	Gravi ritardi rispetto al piano temporale di esecuzione dei lavori (cronoprogramma) dovranno essere debitamente e tempestivamente comunicati alla Stazione Appaltante.	
	Ricade altresì, nelle competenze del Direttore Lavori, il parere formulato in termini di relazione riservata per il tentativo di accordo bonario, di cui all'art. 240 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163. Il Direttore dei Lavori è tenuto a rispettare ed a far rispettare le norme capitolari circa gli obblighi dell'appalto e la qualità dei materiali. Dovrà inoltre rispettare ogni altro onere previsto a carico della direzione lavori da normative legislative, regolamenti e dalla regola dell'arte costruttiva.	
	La stessa dovrà utilizzare tutte le informazioni e le segnalazioni fornite dall'eventuale ispettore di cantiere nominato dalla stazione appaltante, nonché il controllo sul corretto svolgimento dell'attività di quest'ultimo.	
	<i>D) COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE</i>	
	<i>E) COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE</i>	
	<i>F) PRESTAZIONI SPECIALISTICHE</i>	
	Articolo 2 - Restituzione degli elaborati, anche su supporto informatico	
	Di ciascuna fase della progettazione dovranno essere rese, senza costi aggiuntivi per il	

	Comune, in quanto ricomprese nelle spese tecniche per la progettazione, le seguenti	
	copie cartacee:	
	a) DEFINITIVO 4 copie;	
	b) ESECUTIVO 4 copie.	
	Il tecnico progettista, oltre alle copie cartacee, è tenuto a consegnare al Comune una	
	copia in formato digitale su supporto CD-ROM degli elaborati prodotti.	
	1) per quanto riguarda gli elaborati grafici questi dovranno essere:	
	– preferibilmente in formato DWG (disegno in versione Autocad o da programmi	
	similari che supportino in questo formato);	
	– in subordine possono essere in formato DXF (sempre compatibile con il programma	
	Autocad).	
	2) per quanto riguarda gli elaborati alfanumerici, essi potranno essere restituiti in	
	qualsiasi formato, preferibilmente compatibile con i tradizionali programmi di Office	
	Automation.	
	Anche questo onere si intende compreso nelle spese forfettizzate di cui all'art. 7.	
	Articolo 3 - Verifica e validazione degli elaborati progettuali	
	Per ogni stadio progettuale e prima di iniziare le procedure per l'affidamento dei lavori	
	oggetto dell'incarico, il Comune verificherà ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs. 12 aprile 2006,	
	n. 163 la qualità degli elaborati progettuali medesimi e la loro conformità alla normativa	
	vigente. Tale verifica potrà essere effettuata da organismi esterni di certificazione,	
	ammessi dalla legge, o direttamente dagli uffici tecnici del Comune affidatario. Gli	
	organismi deputati alla verifica, qualora riscontrino contrasti rispetto alla normativa	
	vigente, incongruenze di natura tecnica o violazione degli indirizzi progettuali, potranno	
	stabilire un termine massimo per ricondurre gli elaborati progettuali a conformità. Tale	
	5	

	termine sarà stabilito in proporzione all'entità della modifica ma non potrà mai superare	
	1/4 del tempo contrattuale previsto ai sensi dell'art. 6 in rapporto al livello progettuale.	
	Scaduto il termine assegnato troverà in ogni caso applicazione della penale di cui all'art.	
	6 oltre alle altre conseguenze previste dalla legge, dal regolamento e dalla presente	
	convenzione.	
	Articolo 4 - Assistenza tecnica dell'Amministrazione Comunale	
	L'Amministrazione Comunale si impegna a fornire all'incaricato tutto quanto in proprio	
	possesso ed utile alla formazione del Progetto.	
	L'Amministrazione Comunale si impegna infine a garantire i rapporti con i propri uffici e	
	con gli altri interlocutori interessati dallo studio attraverso il Responsabile Unico del	
	Procedimento .	
	Articolo 5 – Adempimenti, indirizzi e prescrizioni sullo svolgimento dell'incarico	
	- Agli effetti di quanto disposto dalla presente convenzione l'incarico prevede	
	l'esecuzione di tutte le prestazioni e gli elaborati necessari per soddisfare l'esatto	
	espletamento delle prestazioni dettagliate al precedente art. 1 così come specificate da	
	disposizioni normative, regolamentari e degli ordini/collegi di appartenenza. Sono inoltre	
	a carico del progettista tutte le attività e le dichiarazioni da rendere ai sensi di legge al	
	fine del conseguimento delle dovute autorizzazioni.	
	Articolo 6 - Termine di consegna e penale	
	Il termine di tempo prescritto per la presentazione degli elaborati viene stabilito come	
	segue:	
	A) PROGETTO DEFINITIVO 15 gg. dalla data di stipula del presente disciplinare in	
	forma definitiva;	
	B) PROGETTO ESECUTIVO 15 gg. dalla comunicazione dell'accettazione o	

	dell'avvenuta verifica positiva o comunque dall'approvazione del progetto definitivo;	
	Ai sensi dell'art. 257 del d.P.R. n. 207/2010 si conviene che per ogni giorno di ritardo	
	nella consegna degli elaborati, sarà applicata una penale pari a 100,00 (cento/00)	
	euro/giorno.	
	Il ritardo nella consegna degli elaborati oltre un mese dalla previsione, viene ritenuto	
	grave inadempienza e può provocare la risoluzione del contratto come previsto all'art. 12)	
	della presente convenzione oltre al risarcimento del danno sofferto dal Comune.	
	Articolo 7 - Compenso professionale - Ammontare presunto dello stesso	
	Ai fini della determinazione dei compensi si fa riferimento alla Determinazione del	
	corrispettivo allegato calcolato secondo Tariffa Professionale degli Ingegneri ed Architetti	
	di cui al MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - Decreto ministeriale 31 ottobre 2013, n. 143.	
	Si conviene di applicare, sugli onorari tabellari e delle spese, la riduzione del%	
	così come offerto dall'incaricato.	
	Le parti convengono che non saranno corrisposti compensi a vacanza.	
	A detti compensi si dovrà aggiungere il Contributo Integrativo nella misura del 4%, ai	
	sensi dell'art. 10 della Legge 3 gennaio 1981, n. 6, oltre all'I.V.A. in vigore.	
	Il compenso (prestazioni professionali e spese), in via definitiva, è stato	
	determinato in complessivi € (oltre CNPAIA ed IVA) al netto	
	del ribasso offerto in sede di gara del%,.	
	A detto compenso si dovrà aggiungere il Contributo Integrativo nella misura del 4%, ai	
	sensi dell'art. 10 della Legge 3 gennaio 1981, n. 6, oltre all'I.V.A. in vigore.	
	Articolo 8 - Obblighi dell'incaricato relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari	
	L'incaricato è tenuto, a pena di nullità, ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3	
	della Legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari	

	relativi all'incarico professionale.	
	Articolo 9 - Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari	
	La Stazione Appaltante verifica in occasione di ogni pagamento all'incaricato e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.	
	Articolo 10 - Modalità di pagamento del compenso professionale	
	Il pagamento delle competenze di cui al precedente art. 7 avverrà dietro presentazione di notula di spesa e successivamente previa consegna di relativa fattura secondo le seguenti modalità:	
	Progetto definitivo, progetto esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione: a 60 dalla avvenuta approvazione del progetto esecutivo;	
	Direzione lavori, sicurezza in fase di esecuzione, contabilità, liquidazione dei lavori ed assistenza al collaudo dell'intero progetto :	
	- 90% in proporzione ai S.A.L;	
	- 10% al collaudo amministrativo dell'opera;	
	Articolo 11 - Oneri vari	
	Sono a carico dei professionisti le spese del presente atto e consequenziali, nonché i diritti richiesti dall'ordine professionale per l'emissione dei pareri di congruità e/o opinamento delle parcelle se ed in quanto richieste dal Comune. Sono a carico del Comune le spese relative all'I.V.A. ed al Contributo Integrativo C.N.P.A.I.A..	
	Articolo 12 - Coperture assicurative	
	Ai sensi dell'art. 111 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. il tecnico incaricato dovrà essere munito, prima della stipula della presente convenzione, di una polizza di responsabilità	

	civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria	
	competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di	
	collaudo amministrativo. La polizza del tecnico deve coprire oltre l'importo dei lavori a	
	base di gara, anche i maggiori costi per le redazioni di eventuali varianti, di cui all'art.	
	132, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 163/2006, rearsi necessarie in corso di esecuzione.	
	La garanzia dovrà prevedere un massimale non inferiore al 10 per cento dell'importo dei	
	lavori progettati (con il limite di un milione di euro), per lavori di importo inferiore alla	
	soglia di cui all'art. 28, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 163/2006, IVA esclusa, e per un	
	massimale non inferiore al 20% dell'importo dei lavori progettati, (con il limite di 2,5	
	milioni di euro), per lavori di importo pari o superiore alla stessa soglia, I.V.A. esclusa. La	
	mancata presentazione della polizza di garanzia da parte dell'incaricato, esonera il	
	Comune dal pagamento della parcella professionale.	
	Il progettista si obbliga a riprogettare i lavori a proprie cure e spese senza oneri o costi di	
	sorta a carico della Stazione Appaltante, nei casi di cui all'art. 268, comma 3, del d.P.R.	
	n. 207/2010. La nuova progettazione dovrà avvenire nei termini di cui all'art. 6, ridotti	
	proporzionalmente all'importo dei lavori residui.	
	Articolo 13 - Facoltà di revoca e clausola risolutiva espressa	
	L'Amministrazione Comunale, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà	
	di recedere dal contratto ai sensi del 1° comma dell'art. 2237 del Codice Civile, ed	
	utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al	
	momento del recesso. In tale ipotesi l'incaricato avrà diritto al compenso previsto dalla	
	legge.	
	Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il Comune si riserva la facoltà di procedere alla	
	risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi una delle seguenti ipotesi:	

	1) Ritardo nella consegna degli elaborati progettuali superiore a 30 giorni dal termine previsto al precedente art. 6;	
	2) Accertamento di una evidente incapacità professionale e/o organizzativa nella redazione ed ideazione del progetto e/o della conduzione dell'incarico di direzione lavori;	
	3) Qualora l'incaricato non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'incarico professionale oggetto d'affidamento;	
	Articolo 14 - Controversie	
	Si conviene che le eventuali controversie riguardanti l'applicazione della presente Convenzione verranno esaminate con spirito di amichevole composizione.	
	Qualora non fosse possibile raggiungere un accordo sugli eventuali punti di discussione, si conviene sin d'ora di demandare la risoluzione a tre arbitri rituali amichevoli compositori di cui due scelti dalle parti autonomamente ed il terzo nominato in maniera congiunta oppure, in mancanza d'intesa, dal Presidente del Tribunale di Isernia.	
	Il collegio arbitrale giudicherà secondo diritto. La presente clausola compromissoria, immediatamente operativa, non suscettibile di declinatoria, comporta l'applicazione delle norme dettate in tema di arbitrato dal Codice di Procedura Civile.	
	Le spese per la costituzione ed il funzionamento del collegio arbitrale sono anticipate dalla parte che ne richiede l'intervento e graveranno sulla parte soccombente.	
	È esclusa la competenza arbitrale ed ogni controversia dovesse insorgere relativamente all'interpretazione del presente disciplinare, ove non vengano definite in via transattiva, saranno deferite all'autorità giudiziaria competente che fin d'ora si identifica nel tribunale di Isernia.	

Articolo 15 - Richiamo alle norme generali

Per quanto altro non espressamente stabilito con la presente convenzione, si fa riferimento alla normativa, sia nazionale sia regionale, vigente in materia.

Articolo 16 – Contratto

Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art.11, comma 13, del Codice dei Contratti di cui al D.Lgs.n.163/2006, così come modificato dal D.L. 18 ottobre 2012 n.179 convertito con Legge 17 dicembre 2012 n.221.

Letto, approvato e sottoscritto.

Isernia, li _____

per accettazione: timbro e firma _____

Per il COMUNE

l'INCARICATO

.....

.....

Il sottoscritto tecnico accetta espressamente gli articoli:

- n. 1 – 2 – 3 – 4 – 5 – 6 – 7 – 8 – 9 – 10 – 11 – 12 – 13 – 14 – 15 e 16.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il presente disciplinare d'incarico professionale è costituito da numero 12 pagine.

Isernia , li _____

per accettazione: timbro e firma _____

Per il COMUNE

l'INCARICATO

.....

.....