



# Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati

DELLA PROVINCIA DI ISERNIA



86170 Isernia, li **15 giugno 2020**  
VIA G. BERTA, 76 - C.F. 80050880949  
Tel. +39 0865.41.25.41 - Fax +39 0865.40.40.01  
Url: <http://www.collegio-geometri-is.it>  
E-Mail: [info@collegio-geometri-is.it](mailto:info@collegio-geometri-is.it)  
Pec: [collegio.isernia@geopec.it](mailto:collegio.isernia@geopec.it)

**A tutti gli Iscritti  
Loro Sedi**

## Rende Noto

### **Agenzia delle Entrate – Circolare n.2/E del 1° febbraio 2016**

- Chiarimenti -

che l'Agencia delle Entrate – Divisione Servizi – D.C. Servizi Catastali, Cartografici e di Pubblicità Immobiliare, con Circolare Prot. n. 0008545 del 04/06/2020, ha fornito ulteriori chiarimenti ed istruzioni in tema di autonomo censimento in catasto delle cantine e delle autorimesse (cfr. punto 3.3.2 della Circolare n. 2/E del 1° febbraio 2016).

Dette “*istruzioni*” si riferiscono in particolare a garage, cantine e depositi pertinenziali alle unità immobiliari residenziali, ovvero a quegli ambienti (aventi la caratteristica di “*autonomia funzionale e reddituale*”) per i quali finora era prescritto l'obbligo di censimento separato limitatamente alle “*dichiarazioni di nuova costruzione*”.

Come si evince nella nota di che trattasi, dal 1° luglio 2020 tale obbligo viene esteso anche alle “**dichiarazioni di variazione**”, indipendentemente dal presupposto normativo in base al quale le stesse sono state rese.

Nel merito, si comunica che il CNG e GL sta interagendo con l'Agencia delle Entrate al fine di definire gli eventuali effetti e/o conseguenze che ne deriveranno in ambito notarile ed urbanistico.

La Circolare di cui all'oggetto è disponibile nella sezione Bacheca del sito del Collegio [www.collegio-geometri-is.it](http://www.collegio-geometri-is.it)

Cordiali saluti.

Il Presidente  
geom. Massimiano Toto

