



Prot. 99/2020

Campobasso, 03 ottobre 2020

*Agli Ordini Professionali
della Regione Molise*

Oggetto: Richiesta disponibilità spazi/capannoni industriali per selezione concorsi nazionali

Gentile Presidente,

l'Ente Fiera Roma chiede la disponibilità di spazi/capannoni attrezzati per selezioni per concorsi nazionali gestiti dal Formez che si svolgeranno nei prossimi mesi nella Regione Molise.

Tutti gli spazi dovranno avere **INDEROGABILMENTE** le caratteristiche di cui si allega scheda tecnica.

Si ricercano spazi con superfici che andranno da un minimo di 2.000 mq e un massimo di 9.000 mq. Il prezzo pagato sarà indicativamente di euro 1,80/ euro 2,00 a mq per giorno impiegato. La disponibilità infatti è richiesta per il giorno prima e per il giorno/ giorni di concorso.

Altresì gli spazi dovranno essere attrezzati con banchetti e sedie, di cui si potrà occupare anche direttamente dal Formez.

Chiunque avesse immobili con le caratteristiche richieste, può contattare i nostri uffici o mandare una mail a molise@confcommercio.it.

Al momento non è ancora definita la data dello svolgimento delle diverse selezioni previste, che presumibilmente si svolgeranno nell'arco dei prossimi due anni.

Tanto premesso, Le chiedo di poter divulgare presso i Suoi iscritti la presente richiesta al fine di darne capillare conoscenza su tutto il territorio regionale.

Cordiali saluti


Il Direttore
Confcommercio Molise
Irene Tartaglia

Allegato_Scheda Tecnica



C.da Colle delle api z.i.
86100 Campobasso



Telefono 0874.6891 Fax
0874.494210



molise@confcommercio.it



www.confcommerciomolise.it



IDONEITA' TECNICA, COSTRUTTIVA E AMBIENTALE DEI LOCALI E DEGLI IMPIANTI

REQUISITI MINIMI DELLA SEDE CONCORSUALE



I locali devono essere conformi alla normativa prevista in materia, e pertanto l'immobile dovrà:

- essere rispondente alle prescrizioni previste dalla normativa di prevenzione incendi di pertinenza e di sussistenza dei requisiti di sicurezza antincendio, ai sensi del D.P.R. 151/2011, e, pertanto, conformità ai principali parametri delle Regole Tecniche Verticali e Orizzontali di prevenzione incendi attinenti l'attività in oggetto tenendo in considerazione come densità di affollamento il numero di postazioni presenti aggiungendo il personale delle commissioni d'esame, segreteria e vigilanza, nonché della sede (locatario). Pertanto la/e sala/e dovrà/anno avere un numero di uscite di sicurezza dimensionato in base al massimo affollamento di piano e tenendo in considerazione il numero di postazioni presenti degli esaminandi aggiungendo il numero delle persone delle Amministrazioni coinvolte ed eventualmente del locatario;
- consentire l'accesso ai mezzi di emergenza quali VVF e Ambulanze;
- essere rispondente alle norme in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii.);
- essere conforme alle norme in materia di sicurezza antincendio e per la gestione dell'emergenza nei luoghi di lavoro (D.M. 10/03/1998);
- essere conforme alla normativa vigente riguardante il risparmio energetico (Legge 10/1991, D.Lgs 192/2005 e ss.mm.ii., D.Lgs 311/2006, D.P.R. 59/2009, D.M. 26 giugno 2009 e ss.mm.ii.);
- essere rispondente alle prescrizioni di cui alla Legge 13/89, D.M. 14 giugno 1989 n. 236, D.Lgs 503/1996 ed alla normativa vigente applicabile in materia di eliminazione delle barriere architettoniche;
- disporre dell'Agibilità e conformità degli immobili alla normativa vigente in materia edilizia, urbanistica ed ambientale, ed in particolare regolarità urbanistica e conformità della destinazione d'uso allo strumento urbanistico vigente;
- disporre della Conformità per la categoria di immobile al D.P.C.M. 5 dicembre 1997 e normativa collegata;
- disporre della Conformità di tutti gli impianti tecnici alle norme vigenti;

E' consigliabile un'opportuna dichiarazione sostitutiva sulla sussistenza di tutti i requisiti sopra indicati, contenente altresì una **dichiarazione asseverata rilasciata da un tecnico incaricato dalla proprietà e regolarmente iscritto all'Albo Professionale attestante** che:

- l'immobile è rispondente alle prescrizioni di cui all'allegato IV del D.Lgs 81/08 e s.m.i., in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- l'immobile è conforme alla normativa vigente in materia di superamento delle barriere architettoniche (L. 13/89 e s.m.i.);
- l'immobile ha destinazione pertinente all'uso richiesto, è pienamente compatibile con gli strumenti urbanistici vigenti e che tale destinazione è legittima sotto il profilo urbanistico-edilizio, come risulta dal relativo titolo abilitativo (permesso di costruire, concessione edilizia, DIA, ecc.);
- l'immobile dispone di **Certificato Prevenzione Incendi** rilasciato dai Vigili del Fuoco e, qualora non dovuto, dichiarazione attestante che l'attività stessa non è soggetta alle visite ed ai controlli afferenti alla prevenzione incendi;
- Visura riportante gli estremi identificativi dell'immobile risultanti al Catasto Fabbricati;
- Certificato di agibilità e di destinazione d'uso attuale;
- Attestazione di certificazione energetica, fornita dalla proprietà, con l'indicazione del grado di efficienza energetica dell'edificio come previsto dal D.Lgs 192/2005 e s.m.i. e dal D.M. 26/06/2009;
- Certificato di Idoneità Statica e verifiche sismiche previste dal O.P.C.M. 3274/2003;
- l'illuminamento sul piano di lavoro è conforme ai dettami della UNI EN 12665;
- in merito ai ricambi e portate d'aria sono rispettati i parametri di legge con particolare riferimento alle norme tecniche UNI 10339;
- l'immobile è conforme al D.P.C.M. 5 dicembre 1997 e normativa collegata;
- gli impianti a servizio dell'immobile sono conformi alle previsioni della Legge 46/90 e del D.M. 37/2008 e ss.mm.ii.;