

# COLLEGIO DEI GEOMETRI E DEI GEOMETRI LAUREATI

DELLA PROVINCIA DI ISERNIA  
Via G.Berta n. 76 - 86170 Isernia  
Tel. 0865/412541 - Fax 0865/404001

COPIA

Del. N. 09

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DIRETTIVO

Ordine del giorno del 12/01/2023 n. 68 di Prot.:

2° Condominio Di Vico – Impegno quote condominiali Anno 2023 - determinazioni

L'anno **Duemilaventitre** il giorno **diciotto** del mese di **gennaio** nella sede del Collegio, a seguito di avviso di convocazione, sono presenti i seguenti consiglieri:

			PRESENTI	ASSENTI
1 - Geom. TOTO	Massimiano	<i>Presidente</i>	X	==
2 - Geom. PETRECONTE	Quirino	<i>Vice Presidente</i>	X	==
3 - Geom. TAMBURRO	Daniele	<i>Segretario</i>	X	==
4 - Geom. CIARLONE	Alessandro	<i>Tesoriere</i>	X	==
5 - Geom. FRATE	Davide	<i>Consigliere</i>	X	==
6 - Geom. PECCIA	Francesco	<i>Consigliere</i>	X	==
7 - Geom. DI PAOLO	Giuseppe	<i>Consigliere</i>	X	==
		<i>TOTALE</i>	<b>7</b>	<b>0</b>

Partecipa il Segretario geom. Daniele TAMBURRO il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti alle ore 20.10 il Presidente geom. Massimiano TOTO assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**Richiamato** il Contratto di locazione commerciale, registrato presso l'Ufficio del Registro di Isernia - N. 3592 - Serie 3, del 29/11/1999, relativo ai locali sede del Collegio dei Geometri stipulato con il sig. Antonio Di Vico, con inizio 01/12/1999 e termine 30/11/2005, avente durata di sei anni, tacitamente rinnovato ad ogni naturale scadenza;

**Dato atto** che il contratto di che trattasi è attualmente in essere;

**Tenuto conto che**, ai sensi del contratto sopra richiamato, *“sono a carico del conduttore le spese ordinarie di amministrazione e di assicurazione nonché quelle di conservazione e gestione dei servizi e cose comuni secondo il piano preventivo provvisorio di riparto annuale delle spese redatto dall'amministratore dello stabile e salvo conguaglio al momento della presentazione al conduttore del rendiconto annuale”*;

**Considerato che** l'Amministratore *pro tempore* del II Condominio di Vico, trasmette periodicamente, per i relativi adempimenti, il Conto Consuntivo e il Piano preventivo provvisorio di riparto annuale delle spese, nonché le tabelle riepilogative delle quote condominiali dovute dal Collegio per il periodo di competenza, a seguito dell'approvazione dell'Assemblea condominiale;

**Visto** il prospetto delle quote condominiali mensili relativo al periodo dal 01/01/2023 al 01/06/2023, dal quale risulta una spesa pari ad € 437,05;

**Considerato** che sulla base dell'andamento storico delle quote condominiali dovute dal Collegio, si presume una spesa media per anno solare pari ad € 1.550,00;

**Ritenuto necessario** procedere all'impegno relativo alle quote condominiali dovute dal Collegio per il periodo 01/01/2023 – 31/12/2023;

**Tutto ciò richiamato, considerato, visto e ritenuto;**

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge

#### **DELIBERA**

- **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- **di assumere impegno** nei confronti del II Condominio di Vico dell'importo di € 1.550,00 per le spese condominiali, per il periodo 01/01/2023 – 31/12/2023;
- **di imputare** la spesa complessiva, attinente la quota di spettanza del Collegio per l'esercizio condominiale 2022/2023, per il periodo 01/01/2023 - 31/12/2023, al Capitolo U. 01.04.014 denominato “Spese condominiali Sede” del redigendo Bilancio di Previsione 2023;
- **di demandare** all'ufficio di Tesoreria gli ulteriori adempimenti del caso.

Previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

IL SEGRETARIO  
F.to geom. Daniele TAMBURRO



IL PRESIDENTE  
F.to geom. Massimiano TOTO

---

Si attesta che copia della presente deliberazione, è stata affissa all'Albo nella sede del Collegio e pubblicata all'Albo *on line*, oggi 24/01/2023 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al 08/02/2023.



IL SEGRETARIO  
F.to geom. Daniele TAMBURRO

---

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Isernia, li 24 gennaio 2023



IL SEGRETARIO  
geom. Daniele TAMBURRO

---

### ESTREMI DI ESECUTIVITA'

DIVERRA' ESECUTIVA IL GIORNO 03-02-2023 per il seguente motivo:

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile;
- Decorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione;

Isernia, 24 gennaio 2023



IL SEGRETARIO  
geom. Daniele TAMBURRO